



30 noviembre 2023

Señor

**Ernesto Bournigal Read**

Superintendencia del Mercado de Valores de la  
República Dominicana

Av. César Nicolás Penson, No.66

Sector Gazcue

Distrito Nacional

**Atención: División de Autorización, Dirección de Oferta Pública.**

**Referencia: Hecho Relevante - Pago de los Derechos Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliario Bona Capital No. 03-FP**

Distinguido señor Superintendente:

Por medio de la presente informamos que en fecha 29/11/2023 se procedió al pago de intereses a los tenedores de los bonos emitidos por el Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliario Bona Capital No. 03-FP, registrados en el Depósito Centralizado Valores, S.A., (CEVALDOM) según cuadro debajo, a saber:

Codigo ISIN	DO2020200120
Dia Inicial	30/08/2023
Dia Final	29/11/2023
Valor Nominal	RD\$1,000.00
Cantidad de Días del Período	92
Tasa de Interés Vigente del periodo	9.45%
Base de Cálculo	365
Calculo intereses por cada valor de RD\$1000.00	23.8191781
Cantidad de valores en circulación	250,000
Total a transferir a CEVALDOM	RD\$ 5,954,794.52

En caso de cualquier comentario, aclaración o inquietud, quedamos a su disposición.

Atentamente,

**Andrés Rivas**  
Gerente General  
Fiduciaria Popular, S.A.

